

旧下田中学校・旧中医学研究所の有効活用についての提案等

No	提案者	事業名・施設名	内 容
1	下田地区	別紙資料のとおり	
2	事業者	配食セントラルキッチン	病院や福祉施設等で提供する料理を、1カ所で集中して調理・配食を行う施設を設立。(原材料調達費や人件費の効率化、また管理栄養士などの人材不足の解消にもつながる)
3	事業者	事業者の事務所兼倉庫及び通信関連施設拠点	通信関連事業者の強みを活かし、災害時における通信復旧作業を強化できる。
4	事業者	スポーツ系大学	旧下田中学校校舎を活用し、スポーツに特化した高校と大学を運営
5	市民	佐竹音次郎の歴史研究の場	「保育の父」といわれる竹島出身の教育者、佐竹音二郎の歴史研究の場として活用
6	市民団体	仕事と学びと癒しのエリア Shimoda Reborn	①事前防災を兼ねた移住促進拠点整備 事前防災拠点として仮設住宅を整備。移住体験施設として活用→定住促進

6	市民団体	仕事と学びと癒しのエリア Shimoda Reborn	<p>②新しい時代の学校施設を核とした健康と福祉と命の拠点整備</p> <ul style="list-style-type: none"> ・義務教育学校に機能集約 温水プール設置・開放→健康づくり拠点 調理室多機能化→地域食堂としての機能→地域コミュニティ維持・再生 ・指定避難所としての防災機能強化 中学生の組織的活動→自助・共助初動機能強化 ・0歳児から高齢者までが集う複合的な公共施設 <p>③地域コミュニティ維持・再生を目的とした活用</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ワーケーションの拠点提供 ・文化交流、体験学習、創作活動、文化財保存、放送大学高知学習センター ・移住者の受入れやコミュニケーションの場の提供 <p>④子ども園併設・義務教育学校（特認校）</p>
7	市役所	子育て複合施設	<p>①屋内遊園地</p> <p>②産前・産後ケア施術所</p> <p>③小規模保育所兼認可外託児所</p>
8	市役所	下田地域にぎわい拠点創造事業	<p>①子ども用屋内遊具施設整備</p> <p>②全年齢が集える屋内コミュニティ施設</p> <p>③近隣の大規模公園や運動施設、いやしの里、雄大なロケーションとの連携</p>
9	市役所	中学校部活動の地域移行に係る地域スポーツ拠点	本格的ではないが、部活を始めてみたい中学生を対象とした地域スポーツ拠点（令和8年度予定の中学校の週末部活の地域移行を見据えた活用）
10	市役所	看護学生実習施設	看護学生の実習施設としての活用（現在の施設の仕様で活用できる）

下田三地区区長会からの要望（施設活用関連のみ抜粋）

- 1 指定避難所である校舎等に防災機能を有した設備の新設・設置
 - ① プール跡地にコミュニティセンター・避難物資倉庫の新設
 - ② 太陽光発電、蓄電池、発電機の設置
 - ③ 停電・断水時でも調理できる調理室の設置
 - ④ 校庭等に汲み取り式トイレの設置
 - ⑤ ガイドラインが示すトイレの設置目安である避難者 50 名に 1 基以上の仮設トイレの設置
 - ⑥ 公的備蓄の見直し（特に、食料について配備基準を現在の 1 日/1 人から 3 日/1 人に変更）
 - ⑦ プール跡地に雑排水槽の設置
- 2 園児、生徒、教職員を南海トラフ地震等が発生した場合に、津波等から園児、生徒、教職員を、「命」を守り安全を確保するため、下田保育所、下田小・中学校を早急に高台にある校舎等へ移転
- 3 下田小・中学校は、文科省の手引きにあるように“地域コミュニティの核としての性格への配慮”が示しているとおり、防災、保育、地域の交流の場等、下田地域として重要な機能を有している。以降の項目に掲げているとおり多機能複合施設や人材を活用するなどし、魅力のある学校、多様な子供達が学べる小中一貫教育、義務教育学校を校舎等へ設置
- 4 校舎等を保育所、小・中学校のみならず市民の生涯学習施設や、情報通信設備が整っていることからベンチャー企業等の誘致、多機能複合施設として活用
- 5 校舎等に、地域の貴重な産業である青のり・青さや鮎、鰻など、四万十川の河川環境変化の研究施設の整備、内水面の漁業振興に資する機関や、下田地域は文化庁の重要文化的景観に選定されており後世に残す建築物があることから、高知大学農林海洋科学部、高知工科大学等サテライト、放送大学視聴施設の誘致等
- 6 校舎等高台にいる時間を増やすことで地震等の災害リスクの低減を図るため、子供・高齢者等が集えるコミュニティセンター、高齢者福祉の充実としてフレイル予防センターの設置
- 7 南海トラフ地震等が発生すれば、大変貴重な財産である下田地域の偉人の作品、地域の貴重な文化的財産などが消滅する可能性大であることから、校舎等にその作品、文化財などを展示する仮称「下田の美術館」の設置