様式第１号（第３条関係）

空き家等利活用申請書

　　　　年　　月　　日

四万十市長　殿

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　申請者　住　所

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏　名

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　連絡先

　私は、登録事業者の紹介を希望するため、空き家等情報を提出し、下記のとおり申請します。

記

|  |
| --- |
| １　空き家等情報  　　空き家等情報登録票のとおり |
| ２　同意事項  ・市が媒介を目的として、空き家等情報登録票に記載する空き家等の情報、必要書類及び撮影した現況写真等について、四万十市空き家等利活用促進モデル事業の協定書を締結する団体及び登録事業者に情報提供すること。　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　□同意します。  ・登録事業者との契約交渉に関する全てを自己の責任をもって行うこと。　　　□同意します。 |
| ３　誓約事項  ・既に登録事業者と媒介契約を締結していないこと。　　　　　　　　　　　　□誓約します。  ・四万十市暴力団排除条例（平成２３年３月１８日条例第３号）第２条第２号に規定する暴力団員に該当しないこと。　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　□誓約します。 |
| ４　登録事業者の紹介に関する希望事項（どちらか１つを選択）  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　□１社の紹介を希望します。  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　□複数社の紹介を希望します。 |

【添付資料】

　〇空き家等情報登録票

　〇同意書（申請者と所有者等が異なる場合のみ）

　〇身分を証明するものの写し（住民票、運転免許証等）

　〇申請する空き家等に関する建物及び土地の登記簿謄本

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　物件登録番号

空き家等情報登録票

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 物件所在地 | | | 四万十市 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 所有権 | | | □建物及び宅地　　　□建物のみ | | | | | | | | | | | | | | | |
| 申請者の  権利関係 | | | □土地及び建物の所有者　　　□建物の所有者（土地は借地）  □その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） | | | | | | | | | | | | | | | |
| 申請者の  情　報 | | | 〒　　　　― | | | | | | | | 住　所 | |  | | | | | |
| 氏　名 | |  | | | | | | | | 連絡先 | |  | | | |
| 売却または賃貸の種別 | | | | | □売却　　　□賃貸　　　□どちらでも可 | | | | | | | | | | | | | |
| 希望条件 | | | □賃貸(　　　　　)円／月 | | | | | | | □敷金　ヶ月　　□礼金　ヶ月　　□保証会社or□連帯保証人（極度額設定） | | | | | | | | |
| □売却(　　　　　　　　　　　　)円 | | | | | | | | | | | | （極度額：　　　　　　　　円） | | | |
| 面　積 | | | | | | | 構　造 | | | | | | 補修の要否 | | | 補修の費用負担 | | |
| 土　地 | | ㎡ | | | | | □木造  □軽量鉄骨造  □鉄筋コンクリート造  □その他 | | | | | | □補修不要  □多少の補修が必要  □大幅な補修が必要  □現在補修中 | | | □所有者負担  □入居者負担  □所有者と入居者で折半  □協議が必要 | | |
| 建　物 | | １階 | | ㎡ | | |
| ２階 | | ㎡ | | |
| 建築年月 | | 年　　　月頃 | | | | |
| 空き家になった年月（予定含む。） | | | | | | | | 年　　　　月頃 | | | | | | | | | | |
| 家屋の状況 | | | | | | | | □荷物無し　　□荷物あり（一部）　　□荷物あり（多数）　　□仏壇あり | | | | | | | | | | |
| 間取り | | １階 | | □和室（　　）畳　（　　）畳　（　　）畳　　　□洋室（　　）畳　（　　）畳　（　　）畳  □台所　　　□風呂　　　□トイレ　　　□その他（　　　　　　　　　） | | | | | | | | | | | | | | |
| ２階 | | □和室（　　）畳　（　　）畳　（　　）畳　　　□洋室（　　）畳　（　　）畳　（　　）畳  □台所　　　□風呂　　　□トイレ　　　□その他（　　　　　　　　　） | | | | | | | | | | | | | | |
| 設　備 | | 電　気 | | □引き込み済　　　□その他（　　　　　　　　） | | | | | | | | | | | | | | |
| ガ　ス | | □プロパンガス　　　□都市ガス　　　□その他（　　　　　　　　） | | | | | | | | | | | | | | |
| 風　呂 | | □ガス　　　　□灯油　　　　　□電気　　　　□その他（　　　　　　　　） | | | | | | | | | | | | | | |
| 水　道 | | □上水道　　　□井戸　　　　　□その他（　　　　　　　　） | | | | | | | | | | | | | | |
| 下水道 | | □下水道　　　□浄化槽　　　　□汲取り　　　□その他（　　　　　　　　） | | | | | | | | | | | | | | |
| トイレ | | □水洗　　　　□簡易水洗　　　□汲取り　　　／　　　□温水便座　　　□洋式　　　□和式 | | | | | | | | | | | | | | |
| 駐車場 | | □有（　　）台　　　□無　　　□その他（　　　　　　　　　　　　　　　） | | | | | | | | | | | | | | |
| ペット | | □可（□室内　□屋外）　　　□不可 | | | | | | | | | | | | | | |
| 特　記 | | （　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） | | | | | | | | | | | | | | |
| 主要施設までの距離 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 最寄駅 | ｋｍ | | | | | 保育所 | | | ｋｍ | | | 中学校 | | ｋｍ | | | 病　院 | ｋｍ |
| バス停 | ｋｍ | | | | | 小学校 | | | ｋｍ | | | ｽｰﾊﾟｰ | | ｋｍ | | | 郵便局 | ｋｍ |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 以下の欄は記入しないでください。 | | | |
| 受付日 | 年　　　月　　　日 | 登録日 | 年　　　月　　　日 |
| 備　考 |  | | |

同意書

　　　　年　　月　　日

四万十市長　殿

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　所有者　住　所

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏　名

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　連絡先

　空き家等情報登録票に記載する物件について、空き家等利活用申請書の内容に誤りがなく、利活用を行うため、登録事業者の紹介を受けることに同意します。